

Verschillenoverzicht Reaal Schadeverzekeringen Gebouwen - NN Gebouwen (ZP en ZM Volmacht)

Home / Volmachten / Instructies & Beleid / Conversie ondersteuning / Verschillenoverzicht Reaal Schadeverzekeringen Gebouwen - NN Gebouwen (ZP en ZM Volmacht)

Het onderstaande verschillenoverzicht geeft een indicatie van de verschillen tussen producten van Reaal Schadeverzekeringen en het Zekerheidspakket en/of Zekerheid op Maat van Nationale-Nederlanden. De polisvoorwaarden blijven leidend. Je kunt dan ook geen rechten ontleen aan dit verschillenoverzicht.

Onderwerp	Toelichting	Art. Nr.	Zakelijke Gebouwenverzekering	Art. Nr.	Reaal Gebouwenverzekering	NN ZP	Art Nr NN ZM
Dekking							
Aardverschuiving		2.3.2	Gedekt	2.24	Gedekt	Uitgesloten	3.7
Instorten van (een deel) van een gebouw naast verzekerde gebouw		2.3.9	Gedekt	2.25	Gedekt	Niet gedekt	-
Luchtdruk door het doorbreken van de geluidsbarrière door een lucht- of ruimtevaartuig		2.3.11	Gedekt	2.23	Gedekt	Niet gedekt	-
Meteorieten		2.3.12	Gedekt	2.22	Gedekt	Niet gedekt	-
Hagel	Inslag van hagelstenen	2.3.13	Reparatiekosten aan daken, dakgoten en afvoerpijpen worden tot maximaal 10% vergoedt van verzekerde som	Clausule	Reparatiekosten aan daken, dakgoten en afvoerpijpen worden tot maximaal 10% vergoedt van verzekerde som	Reparatiekosten aan daken, dakgoten en afvoerleidingen worden niet vergoedt	1.3.7
Afgevallen of uitgestroomde lading	Schade die (na een aanrijding of aanvaring) is veroorzaakt doordat er lading van een voer- of vaartuig is afgevallen of daaruit is gestroomd	2.3.16	Niet benoemd, is een WAM dekking, als het voertuig het pand raakt dan is dat wel verzekerd.	2.19	Niet benoemd, is een WAM dekking, als het voertuig het pand raakt dan is dat wel verzekerd.	Gedekt	1.3
Overstroming niet-primaire waterkering	Schade door water onvoorzien het gebouw binnengedrongen door overstroming van een niet-primaire waterkering		Niet benoemd		Niet benoemd	Gedekt	1.3.9

Onderwerp	Toelichting	Art. Nr. Zakelijke Gebouwenverzekering	Art. Nr. Reaal Gebouwenverzekering	NN ZP	Art Nr NN ZM		
Aanvullende dekkingen							
Vervangen van sloten	Bij bewijs dat sleutels gestolen zijn	2.4.2	Tot maximaal €1.000,-	4.10	Tot maximaal € 500	Niet gedekt	-
Schade aan markiezen, vitrines, parkeerinstallaties e.d.	Schade aan bezittingen buiten het gebouw	2.4.3	Maximaal €5.000,- per gebeurtenis per soort bezitting.	4.9	Maximaal €5.000,- per gebeurtenis per soort bezitting.	Niet gedekt	-
Lichtreclame	Casco dekking	n.v.t.	Niet gedekt	4.8	Maximaal €5.000,- per gebeurtenis tenzij ander bedrag op polis.	Niet gedekt	-
Dekking boven verzekerde som							
Kosten van herstel van de tuin bij uw gebouw	Bij Reaal alleen brand, blussing en ontploffing. Bij NN iets meer	2.4.1	Tot maximaal €15.000,-	4.7	Tot maximaal €15.000,-	Tot maximaal de verzekerde som	1.4.7
Kosten voor aanpassingen in het ontwerp en/of de constructie	Als het verzekerde gebouw schade heeft opgelopen door hagel, sneeuwdruk en/of wateraccumulatie en die schade mede het gevolg van ontwerp- en/of constructiefouten is	2.5.1	Uitgesloten	2.11	Uitgesloten	Tot maximaal 10% van de verzekerde som	1.4.6
Uitsluitingen							
Verboden activiteiten	Schade die is veroorzaakt door of verband houdt met verboden activiteiten zoals bijv. teelt, henneproducten etc.	2.5.4	Ongeacht of verzekerde op de hoogte kon zijn of niet van deze activiteiten is schade uitgesloten	5.9	Als verzekerde aan kan tonen niet op de hoogte te zijn van deze activiteiten dan geldt uitsluiting niet	Ongeacht of verzekerde op de hoogte kon zijn of niet van deze activiteiten is schade uitgesloten	3.1
Slecht onderhoud		2.5.9	Uitgesloten	5.6	Uitgesloten	Uitgesloten bij dekking neerslag	1.3.7
Schade door schimmels en zwammen		2.5.9	Uitgesloten, is niet plotseling	2.10	Uitgesloten, is niet plotseling	Uitgesloten	3.6
Schade door verwijderen van onbeschadigde		n.v.t.	Wij vergoeden de schade op basis van dagwaarde en aftrek	n.v.t.	Wij vergoeden de schade op basis van dagwaarde en aftrek	Niet uitgesloten	3.8

Onderwerp	Toelichting	Art. Nr.	Zakelijke Gebouwenverzekering	Art. Nr.	Reaal Gebouwenverzekering	NN ZP	Art Nr NN ZM
asbesthoudende delen van het gebouw			nieuw voor oud. Basis is indemniteitsbeginsel		nieuw voor oud. Basis is indemniteitsbeginsel		
Schade door overstroming primaire waterkering			Niet benoemd		Niet benoemd	Niet gedekt	3.5
Overig							
Blusmiddelen		1.4.1	Standaard in voorwaarden		Clausule	Varieert per beroep of het in voorwaarden verweven zit of niet	n.v.t.
Zonnestroominstallaties			Niet benoemd		Niet benoemd	- Microcrackschade is niet gedekt - Vanaf 50 zonnepanelen preventievoorschriften in de polisvoorwaarden	1.2.3
DEKKING GLAS							
Schade aan aangebrachte versieringen		2	Niet gedekt/apart mee te verzekeren		Niet gedekt/apart mee te verzekeren	Niet gedekt	2.2.2
Schade aan glas in windschermen, balkonnen terreinafscheidingen		2	Niet gedekt/apart mee te verzekeren		Niet gedekt/apart mee te verzekeren	Gedekt	2.2.2
Dekking boven verzekerde som							
Bereddingskosten		2.6.3	Tot maximaal het verzekerde bedrag van het gebouw	4.1	Tot max. het verzekerde bedrag van het gebouw	Tot maximaal de verzekerde som van het gebouw	2.4
Opruimingskosten		2.6.3	Tot max 20% van het verzekerde bedrag van het gebouw	4.5	Tot max. 20% van het verzekerde bedrag van het gebouw	Tot maximaal de verzekerde som van het gebouw	2.4